

RAADSVOORSTEL

nummer :
onderwerp : Voorstel tot het Raadsvoorstel Marquette Beheerplan PWN

Aan de raad,

Inleiding

Het landgoed Marquette is op gebied van natuur, cultuur en recreatie een belangrijke trekpleister voor gemeente Heemskerk. De organisatie Puur Water en Natuur (PWN) bezit dit gebied en is verantwoordelijk voor de uitvoering van beheerwerkzaamheden. Het was de afgelopen jaren echter lastig voor PWN om het beheer op efficiënte wijze uit te voeren. De organisatie moest namelijk voor de meeste beheerwerkzaamheden vergunningen aanvragen bij de gemeente.

Om deze reden heeft PWN in samenwerking met de gemeente een beheerplan voor landgoed Marquette opgesteld. Dit beheerplan is opgesteld binnen de kaders van het bestemmingsplan. Als de Raad het beheerplan vaststelt, hoeft PWN dus geen vergunningen meer aan te vragen voor de beheerwerkzaamheden op het landgoed Marquette. We stellen PWN dan in staat om op efficiënte en effectieve wijze beheerwerkzaamheden uit te voeren op het landgoed. Dit komt het natuurlijke en aantrekkelijke karakter van het landgoed ten goede.

Toelichting/motivering/risico's

Het aanvragen van vergunningen voor losse beheerwerkzaamheden is zeer tijdrovend. Dit heeft ervoor gezorgd dat meerdere beheerwerkzaamheden zijn blijven liggen de afgelopen jaren. PWN wil deze werkzaamheden graag weer oppakken. Het is daarom van groot belang dat de Raad het beheerplan spoedig vaststelt.

Langdurig proces

PWN wil al een lange tijd in staat worden gesteld om beheerwerkzaamheden uit te voeren zonder losse vergunningen aan te hoeven vragen. PWN heeft (in samenwerking met gemeente Heemskerk) het oorspronkelijke beheerplan in 2014 opgesteld. Om verscheidene redenen is het beheerplan nooit het besluitvormingsproces in gegaan. In 2021 heeft PWN het beheerplan in opdracht van de gemeente geactualiseerd. PWN wil dit hoofdstuk graag afsluiten en de nodige beheerwerkzaamheden op landgoed Marquette weer oppakken.

Contactmomenten

Als het beheerplan vastgesteld is en PWN geen vergunningen meer hoeft aan te vragen voor beheerwerkzaamheden, hebben wij als gemeente minder zicht op de werkzaamheden die PWN uitvoert op het landgoed. Dit maakt het voor ons belangrijk om regelmatige contactmomenten in te plannen. Op deze momenten kan de gemeente in gesprek met PWN over de beheerwerkzaamheden die zij uitvoert. Hierdoor blijven wij op de hoogte van de kwaliteit en het beheer van het landgoed. Wij zetten in op 4 contactmomenten per jaar. Daarbij dient PWN ieder halfjaar een planning op te stellen met een duidelijk overzicht van de uit te voeren werkzaamheden. Aan het eind van ieder half jaar legt PWN verantwoording af over deze planning.

Financiën

Het instellen van het beheerplan heeft weinig tot geen financiële gevolgen. In de afgelopen jaren zijn

er twee vergunningsaanvragen gedaan door PWN. Bij beide aanvragen werden geen leges betaald aangezien het om monumenten en het kappen van bomen ging. Bij instelling van het beheerplan blijft het verplicht om vergunningen aan te vragen indien er leges aan gekoppeld zijn. Enkel bij vergunningen waar geen leges aan verbonden zijn hoeft er geen aanvraag ingediend te worden bij de gemeente. Er zal dus geen sprake zijn van een afname van de hoeveelheid leges die binnenkomen. Wel zullen ambtelijke uren ingezet moeten worden vanuit beheer en toezicht om contact te houden met PWN en op de hoogte te blijven van de beheerwerkzaamheden.

Participatie

Het beheerplan Marquette richt zich enkel op praktische en noodzakelijke onderhoudswerkzaamheden. Deze hebben invloed op de instandhouding van het landgoed. Daarom wordt gekozen voor 'Informerende' als participatiedoel. Na vaststelling wordt deze gepubliceerd via de gemeentelijke kanalen en verder gecommuniceerd via de kanalen van PWN.

Relatie met regionale samenwerking

Gemeente Heemskerk en PWN streeft een goede samenwerking na met de lokale partners op en nabij het landgoed. Partners waar nu al mee samengewerkt wordt zijn:

- Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier
- Gemeente Heemskerk
- NH Hotels
- Landschap Noord Holland
- Stal de Ruiter
- Huisman bijzondere bolgewassen
- Scouting Adelbertus
- Stichting de Hooge Weide
- WBE Wijcker- en Langemeer
- Stichting behoud van Landgoed Marquette
- Historische Kring Heemskerk

Conclusie c.q. voorstel

Gegeven de bovenstaande argumenten is de conclusie dat er geen bezwaar is tegen het vaststellen van het beheerplan opgesteld door PWN met betrekking tot het landgoed Marquette.

Beslispunten

Het beheerplan Marquette, zoals opgesteld door PWN, vast te stellen.

Verdere procedure besluitvorming

Het door de raad genomen besluit delen we mee aan PWN. Verder publiceren we na vaststelling het beheerplan via de gemeentelijke sociale kanalen. Tevens zal de organisatie Heemskerk Zee van tijd de start van de beheerwerkzaamheden van het landgoed Marquette onder de aandacht brengen.

Bijlage(n)

Beheerplan PWN

Heemskerk, 18 oktober 2022

Burgemeester en wethouders van Heemskerk,
de secretaris, de burgemeester,

RAADSBESLUIT

De raad van de gemeente Heemskerk;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 18 oktober 2022, nummer ;

gehoord de commissie RWK;

b e s l u i t :

Het beheerplan Marquette, zoals opgesteld door PWN, vast te stellen.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente
Heemskerk in zijn openbare vergadering van
24 november 2022

de raad voornoemd,

W.J. Vrolijk-Gevaert
de griffier,

K.S. Heldoorn
de voorzitter,