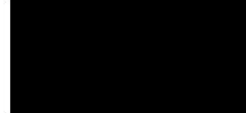


datum: 12 maart 2024
onderwerp: reactie op brief 14-1-2024
onze referentie: Z/2023/427334 D/2024/625351
uw referentie: Uw brief d.d. 14-1-2024
voor informatie: E. Baltus
direct nummer: [REDACTED]
aantal pagina's: 2



Beste heren [REDACTED]

Op 14 januari hebben wij uw brief ontvangen. Met daarin vragen over de ontwikkeling van de Kerkweg/Sportboulevard en het nieuw te ontwikkelen gezamenlijke zwembad voor Heemskerk en Beverwijk. U heeft over dit onderwerp eerder een brief gestuurd wat voor ons aanleiding was om u uit te nodigen voor een gesprek met wethouder Schoorl. U heeft aangegeven daar geen behoefte aan te hebben. In deze brief beantwoorden wij uw vragen per door u gestelde vraag. Hiervoor hebben we uw tekst in cursief toegevoegd.

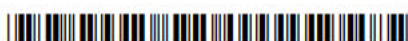
Uw vraag

In uw beantwoording geeft u aan dat er gestart kan gaan worden met een gesprek over de ontwikkeling van de Kerkweg. Op 23 december 2023 heeft de Raad een motie (M2021-22) aangenomen om binnen een jaar een integrale ontwikkelvisie te ontwikkelen voor het gebied aan de Kerkweg tussen de Marquettelaan en de Jonkheer Geverslaan. Gaat het college nu uitvoering geven aan deze motie?

Het vooralsnog uitblijven van deze visie raakt direct één van onze zorgen over de wijze waarop de gemeente Heemskerk met ruimtelijke ontwikkelingen omgaat. In veel gevallen is dit een verengde blik op de ontwikkeling van één locatie waarbij het grotere plaatje op de langere termijn niet in ogenschouw genomen wordt. Recentelijk hebben wij om deze reden ook onze zienswijzen ingediend op de ontwerpbestemmingsplannen voor de Aldi (link naar zienswijze) en de dierenartsenpraktijk aan de G. van Assendelftstraat (link naar zienswijze).

Antwoord

Het college heeft de raad eerder via een raadsmemo (D/2022/494548) geïnformeerd over het vervolg. Hierin staat als conclusie dat we de raad informeren over de verdere afhandeling van deze motie na de besluitvorming over de uit te werken scenario's voor Assumburg Oud-Haerlem Tolhek. Inmiddels is hier richting aan gegeven door de raad waarbij de locatie voor de Schimmelkroft binnen Assumburg Oud-Haerlem Tolhek is vervallen. Hiervoor is de motie Geen manege in park Assumburg (M 2023-10) aangenomen. In deze motie krijgt het college de opdracht om verdere mogelijkheden te (blijven) onderzoeken om manege Schimmelkroft oeen betere plek te kunnen bieden dan nu aan de Kerkweg. We gaan we de raad informeren over de verdere afhandeling van beide moties.



Uw vraag

Hier geeft u aan dat een verkeersonderzoek onderdeel zal zijn van de voorbereiding van de ontwikkeling van het zwembad. Dit impliceert dat er al van uitgegaan wordt dat het zwembad op locatie Kerkweg gaat komen. Naar ons idee is hier sprake van backward engineering. Temeer omdat evident is dat de verkeersintensiteit in samenhang met de huidige en toekomstige situatie dermate zal toenemen, dat het mogelijk herontwikkelen van het zwembad op de Kerkweg geen (verkeersveiligheids)optie is. De consequentie van deze werkwijze is onder andere dat er veel tijd en geld geïnvesteerd wordt in de voorbereiding van de ontwikkeling, terwijl de uitkomst nog heel onzeker is. Naar onze mening zou en had als onderdeel van het locatieonderzoek, bedoeld verkeersonderzoek een wezenlijk onderdeel moeten zijn voor het bepalen van de locatiekeuze.

Antwoord

Hier is door ons een andere keuze gemaakt dan naar uw mening zou moeten. In de beoordeling van potentiële locaties voor een nieuw gezamenlijk zwembad zijn als criteria onder andere bereikbaarheid, ontsluiting en parkeren meegenomen. Zie ook bijlage b bij het raadsvoorstel tot ontwikkeling van het gezamenlijk zwembad Heemskerk/Beverwijk.

Uw vraag

Het in uw antwoord aangehaalde verband tussen de noodlocatie van de Leonardus en de ontwikkeling van het zwembad hebben wij uit de ons ter beschikking staande informatie over het zwembad alswel nieuwbouw Leonardus niet kunnen herleiden. Graag verzoeken wij u dit verband voor ons verder inzichtelijk te maken.

Antwoord

Het verband tussen beide ontwikkelingen is niet specifiek vastgelegd in documenten. Onze projectleiders zijn op de hoogte van elkaars projecten en de ontwikkelingen en beperkingen die daar bij horen.

Wij gaan er vanuit uw vragen op deze manier voldoende beantwoordt te hebben.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders,



Erwin Baltus
Domeinmanager